

2020-05-12

Senarelagda årsmöten i föreningarna Sanda Byalag Samfällighetsförening (SBS) och Fastighetsföreningen Sanda Byalag (FSB)

Varför görs detta?

Föreningsstämmor ska i båda föreningarna enligt stadgarna hållas senast 30 juni varje år. Den rådande situationen med olika begränsningar kopplade till Coronapandemin gör att styrelsen valt att skjuta fram mötena. I föreningsregistret finns ca berörda 200 fastigheter. Tillsammans är vi ca 350 personer som är delägare. Folkhälsomyndigheten rekommenderar att vi ska hålla "socialt avstånd", inte samlas i större grupper och att hålla resandet på låg nivå för att minska smittspridning.

Möjlighet att hålla stämmor trots Folkhälsomyndighetens rekommendationer och restriktioner är möjligt, men bedöms av styrelsen i högsta grad olämpligt i nuläget. Särskilda tillfälliga regler som gäller fram till årsskiftet har utfärdats av regeringen för att trots gällande regelverk och lagar möjliggöra hållande av årsmöten och stämmor i bolag och föreningar. Att genomföra stämmorna skulle alltså gå, men är administrativt mycket tidskrävande samt svårt att hantera på ett sätt som bedöms tillräckligt bra och säkert. Möjlighet till att flytta fram tidpunkten för årsstämmor har också lämnats, vilket styrelsen alltså förordar och också beslutat göra. Båda föreningarna har också en ekonomi som klarar en viss framflyttning av utdebitering av årsavgifterna för 2020. Fastställande av debiteringslängd och årsavgiftens storlek görs på stämman.

Vad händer nu?

- Styrelsen har på vanligt sätt tagit fram stadgeenlig årsredovisning för år 2019 i både SBS och FSB. Dessa handlingar läggs upp på hemsidan www.sandaby.se
- Styrelsens ledamöter och övriga förtroendevalda sitter enligt gällande regelverk och senaste stämmobeslut kvar fram till dess att de årsstämmorna hållits.
- Årsavgift kommer inte att debiteras förrän efter kommande senarelagda årsstämma, om inte de ekonomiska förutsättningarna förändras.
- Kallelse kommer senare att skickas ut på samma sätt som vanligt, inför kommande stämmodtidpunkt.
- Stämmorna planeras att hållas så snart vi från myndighetshåll får lättnader i restriktioner och rekommendationer och då det praktiskt bedöms lämpligt och möjligt. Vår förhoppning är att detta kan ske under sensommaren eller tidig höst 2020 och fram till dess fortsätter vi förvaltning och skötsel som vanligt.

Vi påverkas alla mer eller mindre av Coronapandemin - och på olika sätt. Vi hoppas förstås att läget snart ska vara lugnare, mer stabilt och förutsägbart och att så få människor som möjligt drabbas ytterligare. Vi hoppas också att ni trots allt under rådande omständigheter får en bra sommar tillsammans.

Hemsidan hittar du på www.sandaby.se

Har du inte möjlighet att ta del av årsredovisningarna via hemsidan kan du kontakta styrelsens ordförande på telefon 0705 54 62 76, så ordnar vi detta.

/ Styrelsen i SBS och FSB