

Sanda Byalag Samfällighetsförening

Brygga.....Plats nr.....Nyckel nr.....

Hyresavtal avseende båtplats vid Sanda Byalag Samfällighetsförenings båtbyggor.

Parter

Sanda Byalag Samfällighetsförening, nedan kallad SBS, och båtägaren, nedan kallad hyresgästen.

§ 1

Hyresgästen – som måste vara medlem i Sanda Båtsällskap, nedan kallad SB – förhyr båtplats som anvisas av SBS.

Hyran fastställs årligen av SBS och faktura skickas till hyresgästen senast den 20 februari. Hyran ska **betalas** årsvis i förskott **senast den 31 mars**. Skulle SBS föreningsstämma ändra styrelsens beslutade hyresbelopp ska tilläggsaviserings/återbetalning göras snarast möjligt.

I hyresavtalet ingår även nyckel till sjösättnings-/torrsättningsramp.

Nyckeln får inte lånas ut till tredje man utan **endast** disponeras av hyresgästen.

§ 2

Sjösättning respektive torrsättning sker på hyresgästens ansvar. Skadar hyresgästen SBS anläggning - ramp, byggor etc. - i samband med brukande är hyresgästen ersättningsskyldig.

§ 3

Hyresgästen förbinder sig att ha gällande båtförsäkring.

§ 4

Hyresgästen förbinder sig i övrigt att efterleva fastställda förtöjningsregler, SB:s gällande stadgar och/eller SBS skriftliga anvisningar.

Hyresgästen är skyldig att ta bort förtöjningsmaterial när byggan lämnas för säsongen.

§ 5

Avtalet gäller endast så länge SBS och/eller SB bedriver stadgeenlig verksamhet. Avtalet förutsätter vidare att kommunens eller annan myndighets framtida beslut inte hindrar fortsatt uthyrning

§ 6

Avtalet löper tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid av en månad. Uppsägning från hyresgästen måste vara SBS tillhanda senast den 1 mars, annars ska den årliga hyran erläggas.

Fullgör inte hyresgästen sina avtalsenliga skyldigheter enligt detta avtal är dock hyresrätten förverkad utan föregående uppsägning från SBS. Erlagd hyra återbetalas ej.

Uppsägning av avtal ska göras skriftligt.

Utkvitterad nyckel skall omgående återlämnas till SBS efter hyrestidens utgång.

Det åligger hyresgästen att omgående skriftligen meddela SBS ändringar av nedanstående uppgifter.

Hyresgästens namn

Telefon dagtid

Telefon hem

Mantalskrivningsadress

Sommaradress

Mobiltelefon

Postnummer och ort

Postnummer och ort

e-postadress

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit varsitt.

Hyresgästen bekräftar genom sin underskrift att:

ovanstående villkor accepteras,

en nyckel till bomlås mottagits,

gällande båtförsäkring finns.

kännedom finns om att rampens maxnivåer är: axeltryck 1,5 ton, totalvikt 3,5 ton.

Sanda 200 -
Sanda Byalag Samfällighetsförening

Sanda 200 -
Hyresgästens underskrift

SBS

Båtansvarig:

Telefon

Adress

e-postadress

Sanda Byalag Samfällighetsförening